

Bodenrichtwerttabelle

Für die Berichtsjahre 2013/2014 nach §196 BauGB in Verbindung mit der Gutachterausschussverordnung für den Bereich der Gemeinde Weil im Schönbuch

Wohnbauflächen

Weil im Schönbuch

	Gebietsbezeichnung	zum 31.12.2014
5000	Tropfel- + Schaichhofsiedlung	340 €
5001	Furtbrunnen (Mischgebiet)	230 €
5002	Bismarckstraße	300 €
5003	Seestraße/ Hartmannstraße	320 €
5004	Ortsmitte	300 €
5005	Unterer See	320 €
5006	Weil Nord	460 €
5007	Fleckert-Siedlung	330 €
5008	Seewiesenstraße	320 €
5009	Waldenbacher Straße + Bertolt-Brecht-Straße	430 €
5010	Dettenhäuser Straße + Paulinenstraße	290 €
5011	Roter Berg	290 €

Gewerbebauflächen

Weil im Schönbuch

	Gebietsbezeichnung	zum 31.12.2014
5012	Gewerbegebiet Lachtental	100 €
5013	Hecker-Werke	100 €
5014	Gewerbepark SOL (Markung Weil im Schönbuch)	125 €

Sondergebiete

	Gebietsbezeichnung	zum 31.12.2014
6000	NES Bild nördl.	30 €
6001	NES Bild südl.	100 €
6002	Rosshalde Wochenendhausgebiet	40 €
6003	andere Wochenendhausgebiete	40 €

Ortsteil (OT) Breitenstein

	Gebietsbezeichnung	zum 31.12.2014
4000	Lange Äcker / Freithofäcker	340 €
4001	Ortskern	390 €
4002	Breitenstein Süd	390 €

Ortsteil (OT) Neuweiler

	Gebietsbezeichnung	zum 31.12.2014
3000	Stockäcker	280 €
3001	Ortskern	260 €
3002	Schubertstraße + Albert-Schweitzer-Straße	370 €
3003	Hättel/Bergwiesen	350 €

Erläuterung:

Bei Bedarf kann während der Öffnungszeiten des Rathauses Weil im Schönbuch, Marktplatz 3, Ortsbauamt, Zimmer 22, Einsicht in die detaillierte Bodenrichtwert-Karte genommen werden.

Aus dieser Karte gehen auch die Werte für landwirtschaftlich genutzte Flächen im Außenbereich hervor.

gez. Kraayvanger
- Vorsitzende des Gutachterausschusses -