

TAGESORDNUNGSPUNKT

Änderung der Verbandssatzung des Zweckverbandes Gewerbepark Sol - Erweiterung des Verbandsgebiets

BESCHLUSSVORSCHLAG

Aufgrund von § 5 Abs. 3 sowie der §§ 6 und 21 des Gesetzes über kommunale Zusammenarbeit (GKZ) und § 205 Abs. 1 Satz 2 und Abs. 4 des Baugesetzbuchs (BauGB) wird folgende

Satzung

zur Änderung der Verbandssatzung

vom 13.09.1995, zuletzt geändert am 24.07.2004 beschlossen:

§ 1

§ 1 Abs. 3 erhält folgende Fassung:

- (3) (3) Das im Lageplan des Büros Käser vom 11.07.2017 rot-weiß umrandete, ursprüngliche Verbandsgebiet wird um die blau und rot umrandeten Flächen erweitert. Das Verbandsgebiet umfasst danach eine auf dem Gemeindegebiet Holzgerlingen und Weil im Schönbuch gelegene Fläche von zusammen ca. 43,2 ha.

Der Lageplan vom 11.07.2017 im Maßstab 1:3500 ist Bestandteil dieser Satzung

§ 2

Diese Satzung tritt am Tage nach der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

FINANZIELLE AUSWIRKUNGEN

Keine direkten finanziellen Auswirkungen für den Gemeindehaushalt.

SACHVERHALT

Auf die Vorlage GR 40/2017 und die geführte sachliche Diskussion im Gemeinderat in seiner Sitzung am 27.06.2017 wird vollinhaltlich verwiesen. In dieser Sitzung wurde mehrheitlich folgender Beschluss gefasst:

1. Der Gemeinderat stimmt einer Ausweitung des Verbandsgebiets des Zweckverbandes Sol (südliche Erweiterung) wie in der **Anlage 2** dargestellt zu. Für die geplante bauliche Nutzung ist ein Bebauungsplanverfahren durch den Zweckverband Sol durchzuführen.
2. Die Satzung des Zweckverbandes Sol ist entsprechend anzupassen. Die ergänzte Satzung ist dem Gemeinderat zur Beschlussfassung vorzulegen.

Die Verwaltung wurde beauftragt den entsprechenden Plan und die Änderungssatzung zu erarbeiten. Beides liegt zur Beschlussfassung vor (siehe Beschlussvorschlag und **Anlage 1**).

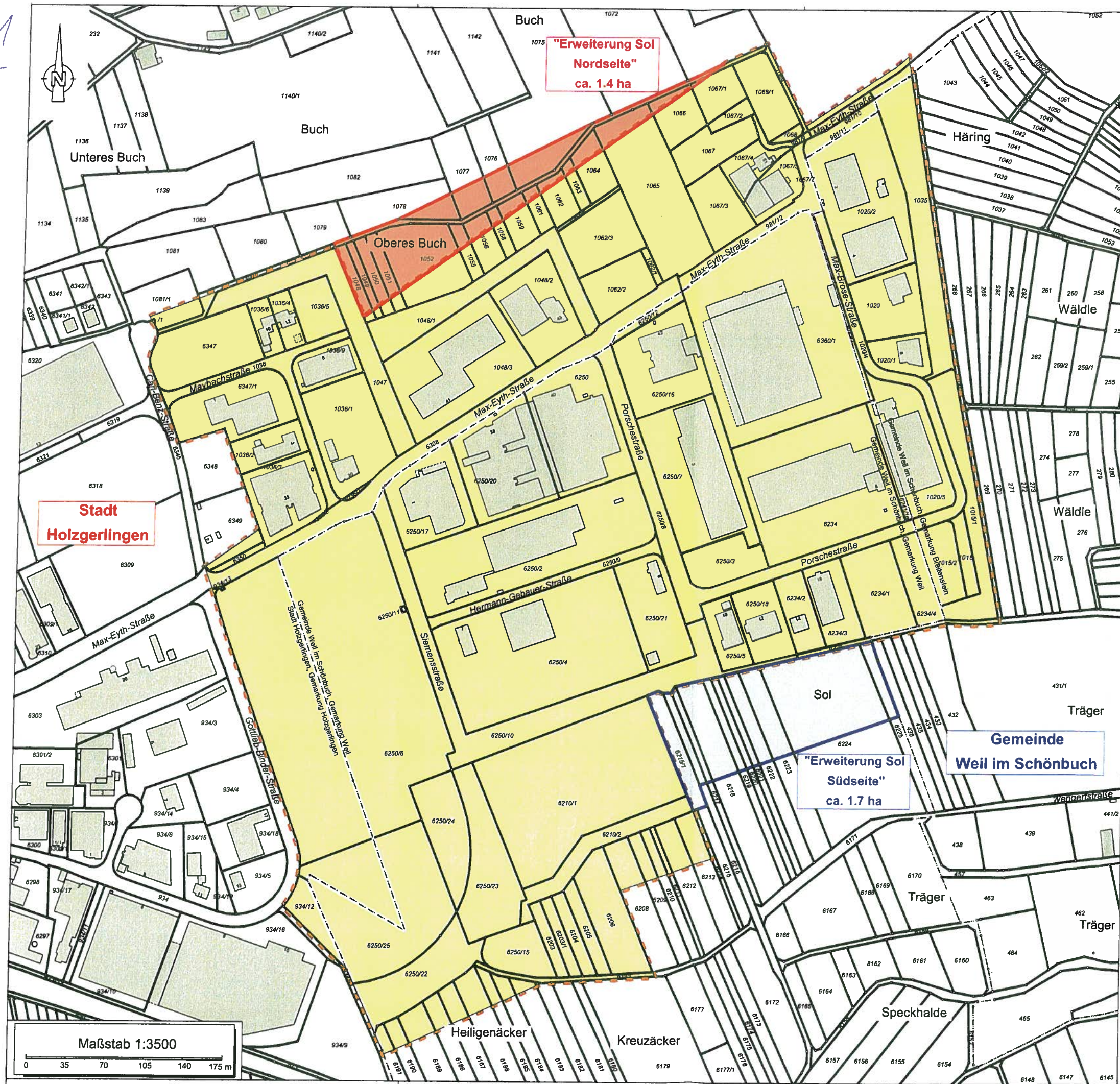
Der Gemeinderat von Holzgerlingen hat der Satzungsänderung zugestimmt. Bei einer positiven Beschlussfassung kann die Satzungsänderung im Zweckverband vollzogen werden.

Weil im Schönbuch, 13.07.2017



Wolfgang Lahl
Bürgermeister

Anlage 1



Landkreis: Böblingen
 Stadt: Holzgerlingen
 Gemarkung: Holzgerlingen
 Gemeinde: Weil im Schönbuch
 Gemarkung: Weil
 Gemarkung: Breitenstein



Gewerbepark Sol

"Erweiterung Sol Nordseite"
"Erweiterung Sol Südseite"

Verbandsgebiet Gewerbepark Sol

- Abgrenzung Verbandsgebiet (Planungsstand 20.03.1996)
- ca. 40,1 ha Fläche Verbandsgebiet (Planungsstand 20.03.1996)

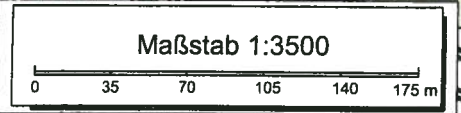


Öffentlich bestellter
 Vermessungsingenieur
 Beratender Ingenieur
Dipl. Ing. (FH) Helmut Käser

Hinterer Straße 18
 70734 Fellbach
 Telefon 0711 / 95 79 59 - 0
 Telefax 0711 / 95 79 59 - 30

info@vermessung-fellbach.de
 www.vermessung-fellbach.de

Gefertigt: Fellbach, 11.07.2017



Übersichtsplan